

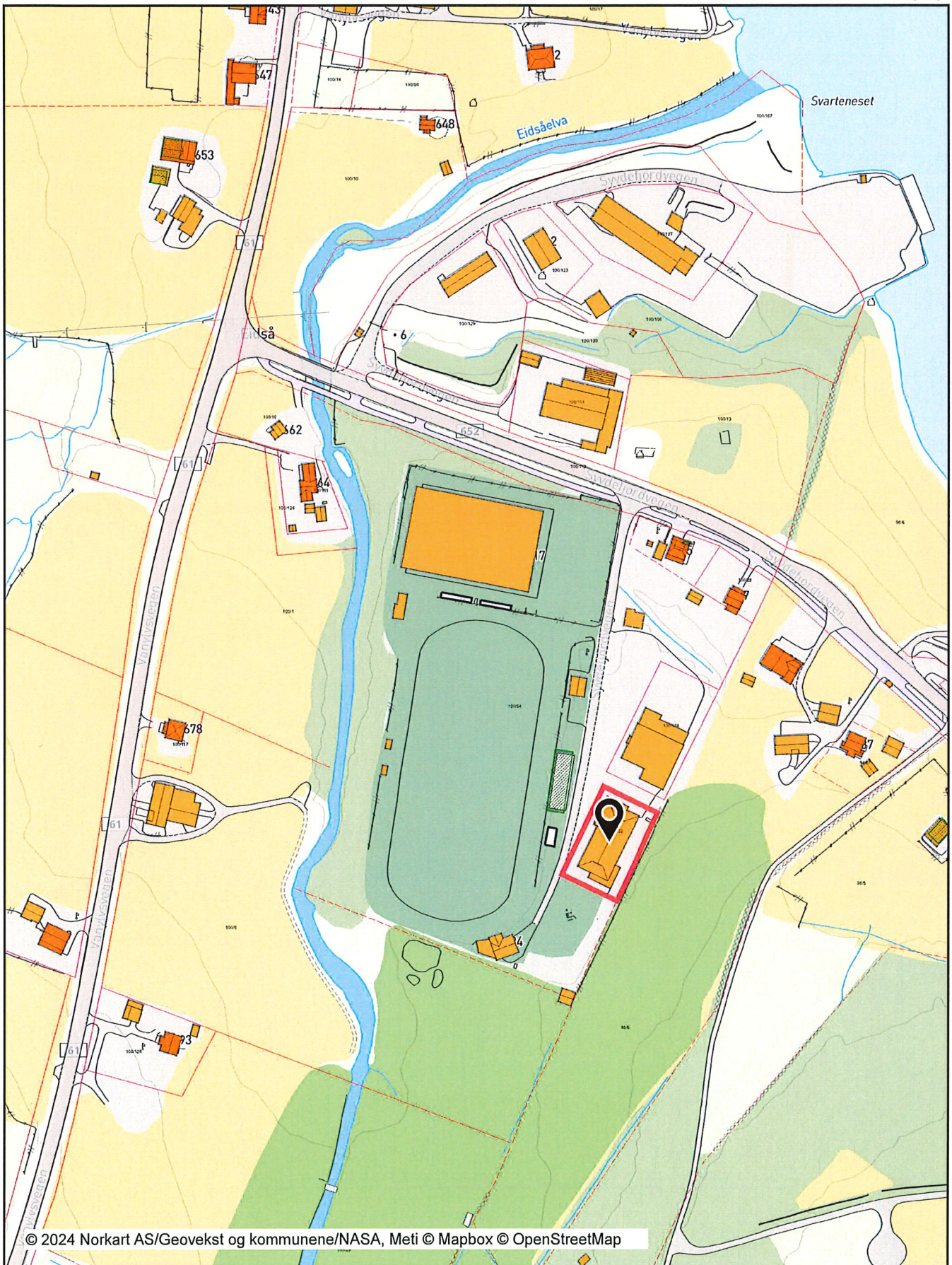


Utskrift fra Norkart AS kartklient

Dato: 11.11.2024

Målestokk: 1:2500

Koordinatsystem: UTM 32N



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Tegnforklaring

Eiendomsinformasjon

-  Sikker grense - koordinatfesta
-  Usikker grense - ikkje koordinatfesta
-  Fiktiv grense - ikkje koordinatfesta
-  Eiendomsteig
-  Gårds- og bruksnummer

Matrikkel Tiltak (Avgjørelser i enkeltsaker)

-  Godkj. Nybygg
-  Godkj. Bygningsending

VEG

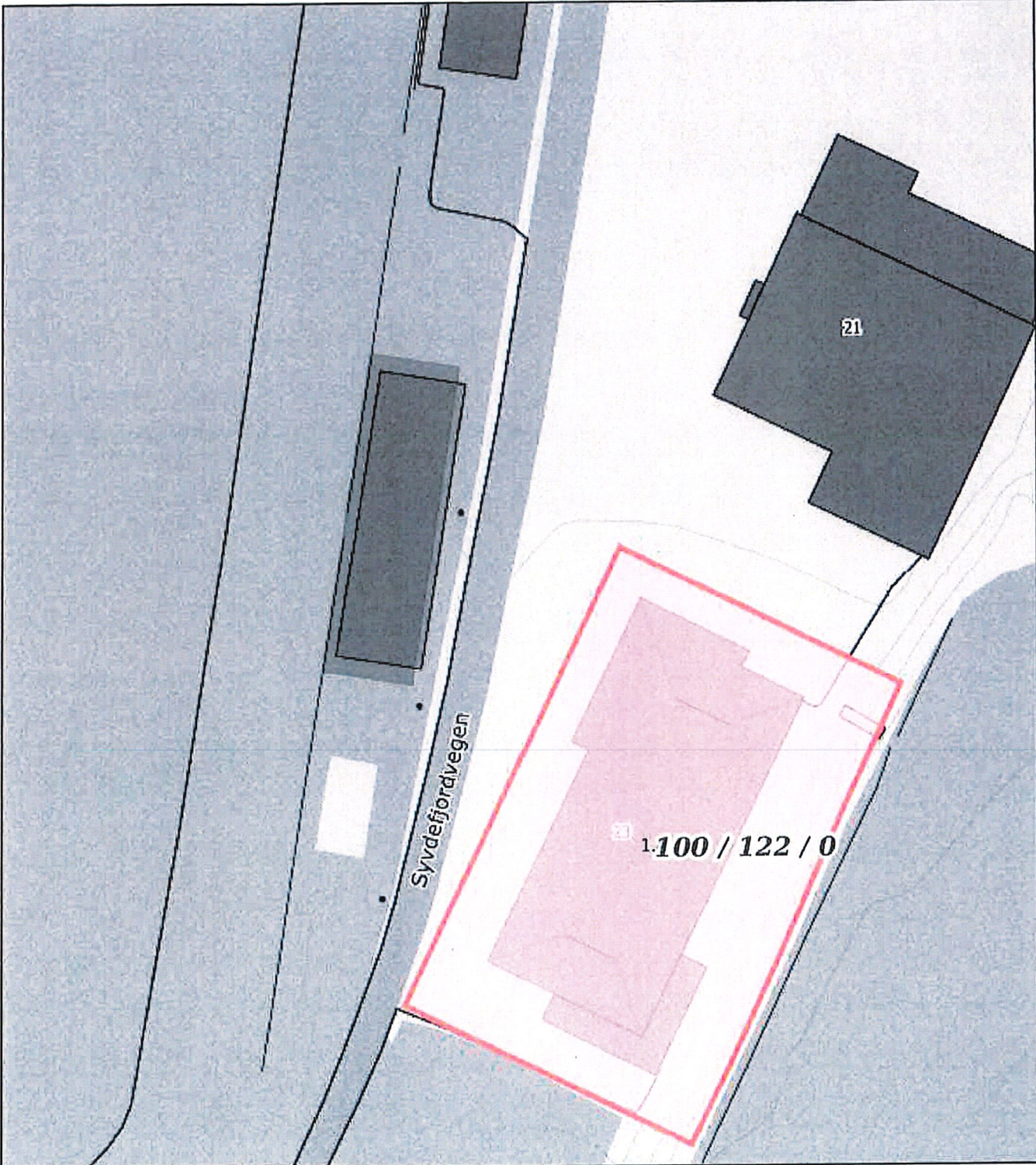
-  Veg bru
-  Annet vegareal
-  Avgrensning mot annet vegareal
-  Gang/Sykkelveg på bro
-  Gang/Sykkelveg
-  Autovern på bro
-  Vegdekke kant på bro
-  Vegdekke kant
-  Autovern
-  Vegskulderkant
-  Vegbom
-  Veg

Bygninger

-  Grunnmur
-  Taksprang Bunn
-  Bygning - Boligbygg
-  Bygning - Andre bygg
-  Annen bygning
-  Bygning punkt
-  Takriss
-  Takoverbygg
-  Takoverbygg kant
-  Trapp inntil bygg, kant
-  Veranda
-  Bygningslinje
-  Taksprang
-  Mønelinje
-  Låvebru

Bygningsmessige anlegg

-  Annet gjerde
-  Steingjerde
-  Tribune
-  Flaggstang
-  Trapp
-  Idrettsanlegg
-  Kai/Brygge
-  Kai/Brygge kant
-  Lodrett forstøtningsmur
-  Voll
-  Bru



051015m Målestokk 1: 500 ved A4 utskrift Utskriftsdato: 11.11.2024 09:38 Eiendomsdata verifisert: 11.11.2024 09:36 GÅRDSKART 1511-100/122/0 Tilknyttede grunneiendommer: 100/122/0	Markslag (AR5) 7 klasser TEGNFORKLARING = 5 6 w Fulldyrka jord Overflatedyrka jord Innmarksbeite Produktiv skog * Annet markslag Bebyggd, samf., vann, bre Ikke kartlagt Sum AREALTALL (DEKAR) 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 1.4 0.0 1.4 0.0 0.0 0.0 0.0 0.0 1.4 0.0 1.4 * Produktiv skog er skog på fastmark og myr med skogbonitet lav eller bedre.	Kartet viser valgt type gårdskart for eiendommen man har søkt på. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenneelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene. Ajourføringsbehov meldes til kommunen. — Arealressursgrenser Eiendomsgrenser Driftssenterpunkt
--	--	---

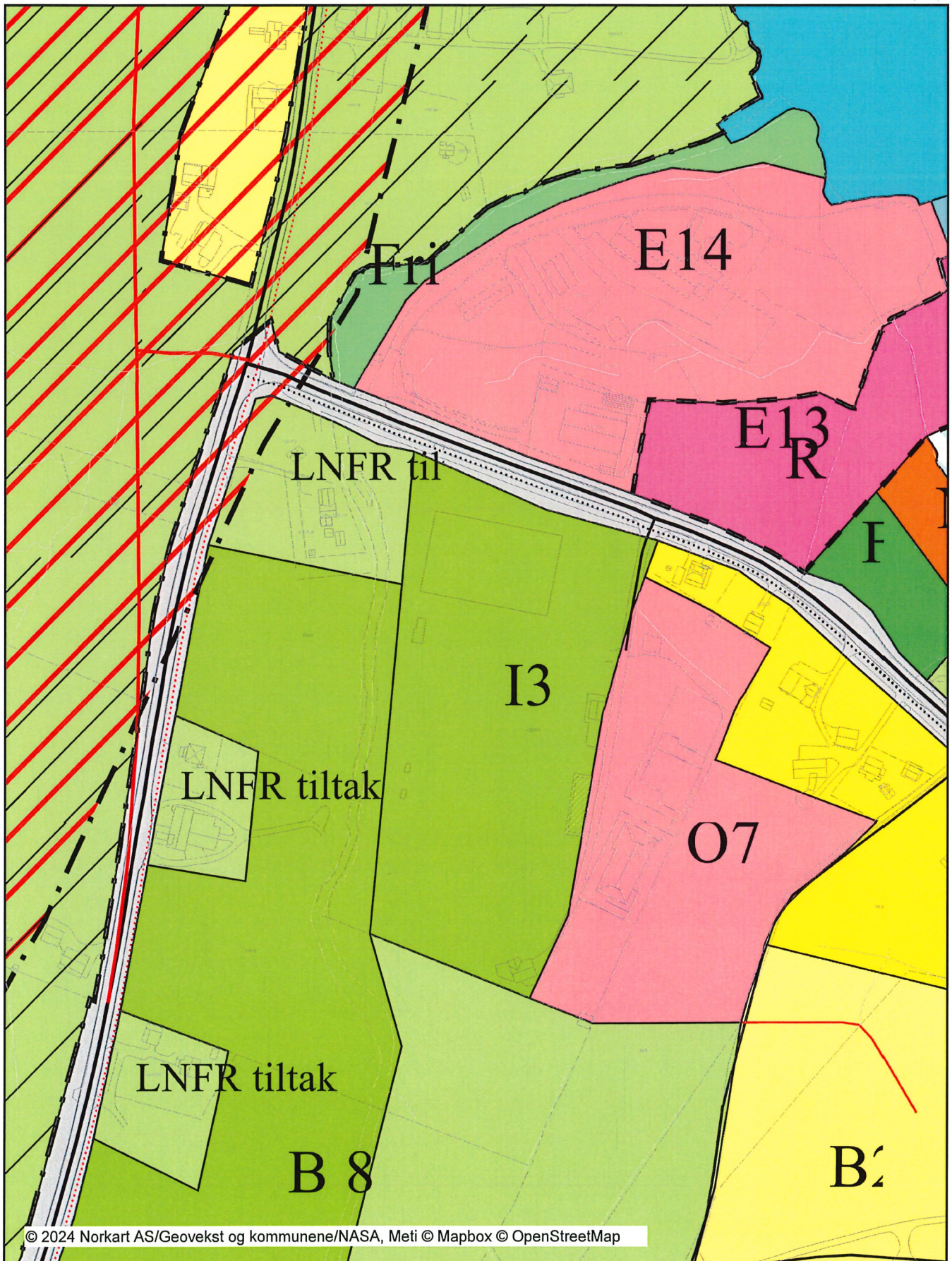


100/122

Dato: 11.11.2024

Målestokk: 1:2500

Koordinatsystem: UTM 32N



© 2024 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Tegnforklaring

Tiltak			Samleveg - noverande
VEG	BygningTiltak		Tilkomstveg - framtidig
	Annet vegareal		Gang-/sykkelveg - noverande
	Avgrensning mot annet vegareal		Gang-/sykkelveg - framtidig
	Autovern på bro	Abc	Påskrift områdenamn
	Vegdekke kant på bro	Abc	Påskrift arealformål/arealbruk
	Vegdekke kant		
	Autovern		
	Vegskulderkant		
	Vegbom		
Kyst			
	Kystkontur usikker		
	Kystkontur		
	Kystkontur tekniske anlegg		
Innsjøer og vassdrag			
	Elv/Bekk usikker		
	Elv/Bekk		
	Elvekant, usikker		
	Elvekant		
	Kanal/Grøft		
Eiendomsinformasjon			
	Eiendomsgrense		
	Eiendomsteig		
Abc	Gårds- og bruksnummer		
Kommuneplan-Bygninger og anlegg (PBL2008 §11-			
	Bustader - noverande		
	Bustader - framtidig		
	Offentleg eller privat tenesteyting - noverande		
	Offentleg eller privat tenesteyting - framtidig		
	Idrettsanlegg - noverande		
	Andre typar bygningar og anlegg - framtidig		
Kommuneplan-Samferdselsanlegg og teknisk infras			
	Køyreveg - noverande		
	Hamn - noverande		
Kommuneplan-Grøntstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3,			
	Frrområde - noverande		
	Frrområde - framtidig		
Bygninger			
	Grunnmur		
	Taksprang Bunn		
	Takriss		
	Takoverbygg kant		
	Trapp inntil bygg, kant		
	Veranda		
	Bygningslinje		
	Taksprang		
	Mønelinje		
	Låvebru		
Kommuneplan-Landbruks-, natur- og friluftformål (			
	LNFR-areal - noverande		
Kommuneplan-Bruk og vern av sjø og vassdrag (P.			
	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strand		
	Kombinerte formål i sjø og vassdrag - noverande		
Kommuneplan - Omsynsoner (PBL2008 §11-8)			
	Faresone - Ras- og skredfare		
	Angitt omsynsone - omsyn landbruk		
Kommuneplan - Føresegnsoverråde (PBL2008 §11-9,			
	Føresegnsoverråde		
Kommuneplan-Linje- og punktsymbol (PBL2008)			
	Faresonegrense		
	Angitt omsynsgrense		
	Bestemmelsegrense		
Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008			
	Planområde		
	Grense for arealformål		
	Hovudveg - noverande		
	Hovudveg - framtidig		



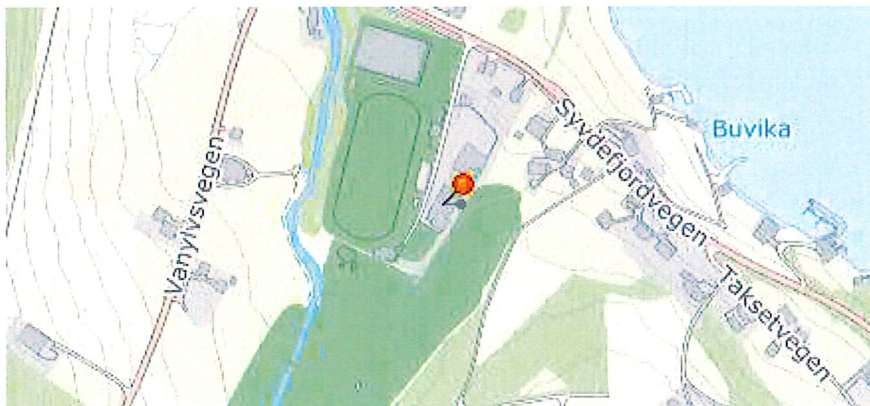
Norsk takst

Informasjon

Syvdefjordvegen 23, 6142 EIDSA
1511-100/122/0/0

Egenskaper

Selveier Skole/barnehage	
Selveier tomt	1409,6 m ²
Byggeår	
P-rom	- m ²
BRA	- m ²
BTA	- m ²
Etasjer	
Soverom	



Nabolagsinformasjon

Offentlig transport
Barnehager innenfor m
Nærmeste dagligvare
Barnefamilier i grunnkretsen

Salgshistorikk

Boligtype	Registrert	Solgt	Tinglyst	Pris	Prisant.	Verditakst	Fellesgj.	m ² -pris	Oms.hast.	Megler
¹ Skole	11.04.2016		11.04.2016	1						

¹ Prisen er ikke et beløp i hele 1000 kroner og det indikerer at dette ikke er et reelt markedssalg

Eiendom

Kilde: Kartverket per 10.11.2024

Bruksnavn		Areal	1409,6 m²
Bruk av grunn		Kilde	Beregnet areal
Eiendomstype	Matrikkelenhet	Oppdatert	
Etablert dato	08.01.2016	Sist omsatt	11.04.2016
Antall teiger	1	Kjøpesum	1
Antall bygninger	1	Omsetningstype	Annet
Antall adresser	1	Tinglyst	J
Sameiebrøk	0 / 0	Bygning på eiendom	1

Adresser

Kilde: Kartverket per 10.11.2024

Syvdefjordvegen 23

Adresstype	Gateadresse	Grunnkrets	Eidså
Alternativ adresse		Valgkrets	EIDSA
Tetthet	Spredt	Skolekrets	EIDSA
Kirkesogn	Syvde		

Bygninger

Kilde: Kartverket per 10.11.2024

Annen skolebygning

Bygningstype	Annen skolebygning	Godkjent dato	01.08.1986
Bygningsstatus	Tatt i bruk	Igangsatt dato	22.08.1986
Næringsgruppe	Undervisning	Tatt i bruk dato	24.01.1987
Påbygg/tilbygg		Bruksareal totalt	580 m2
Antall etasjer	0	Primært bruksareal	- m2
Antall boliger	0	Bruksareal bolig	0 m2
Vannforsyning	Tilkn. off. vannverk	Bruksareal annet	580 m2
Oppvarming			
Antall bad			
Antall WC			

Hjemmelshavere

Kilde: Kartverket per 10.11.2024

Navn	Adresse	Postnr	Poststed	Andel Rolle
VANYLVSSMIA AS		6143	FISKA	1/1 Hjemmelshaver

Grunnboksinformasjon fra Statens kartverk

Data uthentet: 03.12.2024 kl. 11.36

Oppdatert per: 03.12.2024 kl. 11.36

Kommune: 1511 VANYLVEN

Gnr: 100 Bnr: 122

Grunnboksinformasjon

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2016/318826-1/200 ☐
11.04.2016

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
VEDERLAG: NOK 1
VANYLVSSMIA AS
ORG.NR: 971 227 867

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

Ingen heftelser registrert

GRUNNDATA

2016/16882-1/200 ☐
08.01.2016

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1511 GNR:100
BNR:64

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.